

RI.6220.5.10.2023

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, 73 ust. 1, art.75 ust. 1 pkt. 4, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1094), art. 104 Kpa oraz §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Józefa Ziaja działającego w imieniu E&W Sp. z o.o. Projekt Sp.k., ul.Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo (pełnomocnictwo z dnia 21.10.2019r), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

ORZEKAM

I. Ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 223 ark.m.5 obręb 0066 Wierzbica Górna, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie" i jednocześnie :

1. Określam :

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie pn: "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 223 ark.m.5 obręb 0066 Wierzbica Górna, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie", realizowane będzie w wariantcie, obejmującym następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne jedno/dwustronne o mocy do 10,0 MW,
- konstrukcje metalowe (stelaże) podtrzymujące moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (trackery),
- linie kablowe niskiego napięcia (nN),
- falowniki (inwertery) - do 30 szt,
- linie światłowodowe,
- okablowanie solarne,
- stacje kontenerowe transformatorowe (nN/SN) wraz z wyposażeniem - do 5 szt.,
- kontenerowe magazyny energii do 56 szt,
- linie kablowe elektroenergetyczne nN i SN,

- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- instalacje odgromowe,
- telekomunikacyjne linie kablowe,
- przyłącze energii elektrycznej i światłowodowej,
- ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m,
- oświetlenie terenu,
- wykonanie wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej : drogi, zjazdy, place i zatoki postojowe.

Teren inwestycyjny - o łącznej powierzchni do 5,03ha – lokalizowany na działce nr 223 ark.m.5 obręb Wierzbica Górna, obecnie jest terenem użytkowanym rolniczo i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołczyn.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną o całkowitej mocy wytwórczej do 10,0 MW. Konstrukcje metalowe (stelaże) podtrzymujące moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (trackery), o wysokości maksymalnie do 5,0 m i kącie nachylenia do powierzchni terenu (w stosunku do poziomu) mieszczącym się w przedziale 0-60 stopni (szeroki zakres kątów wynika z możliwości zastosowania trackerów). Wytworzony przez panele fotowoltaiczne prąd stały zamieniany będzie na prąd przemienny w ok. 30 inwerterach. W celu wyprowadzenia energii elektrycznej powstałej z przetworzenia energii słonecznej, przewiduje się wykonanie podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej nn łączącej inwertery ze stacjami transformatorowymi nn/SN bezpośrednio lub poprzez złącza kablowe. Przewiduje się posadowienie do 5 kontenerowych stacji transformatorowych i do 56 magazynów energii.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony do wysokości 2,5 m. Ogrodzenie pozbawione będzie podmurówki. Pomiędzy gruntem, a krawędzią ogrodzenia pozostawiona zostanie przerwa wielkości minimum 20 cm .

W przedłożonym Raporcie o oś analizowano dwa warianty planowanego przedsięwzięcia, tj. wariant - proponowany przez wnioskodawcę (inwestorski) oraz wariant - alternatywny możliwy do realizacji.

Jako wariant proponowany przez wnioskodawcę, proponuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy 10 MW na ww. działce. Zakłada się zamontowanie modułów fotowoltaicznych na konstrukcjach metalowych (stelażach) co powoduje zajęcie mniejszej powierzchni terenu w wariantcie proponowanym przez inwestora.

Natomiast w wariantcie alternatywnym, rozważano odmienny sposób posadowienia w gruncie konstrukcji, na której będą zamontowane panele fotowoltaiczne. Zakładano posadowienie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z wykorzystaniem wielkogabarytowego, monolitycznego fundamentu żelbetowego. Wadą rozwiązania alternatywnego jest zmniejszenie powierzchni czynnej biologicznie, co wpłynęło by na zmniejszenie zdolności retencyjnej działki. W związku z tym ostatecznie zrezygnowano z realizacji tych wariantów na rzecz wariantu I, w którym konstrukcja montowana będzie za pomocą kotew wbijanych w ziemię co spowoduje zajęcie najmniejszej powierzchni działki.

Po analizie treści Raportu o oś, biorąc pod uwagę argumenty Inwestora oraz fakt, że wariant wskazany przez Inwestora pozwala na dotrzymanie standardów środowiska, a także jest

wariantem najkorzystniejszym dla środowiska, w niniejszej decyzji organ ustalił warunki realizacji przedsięwzięcia w wariantcie wskazanym przez Inwestora.

1.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich :

- 1.2.1. Pozostawić całą powierzchnię zadrzewienia rosnącego na działce inwestycyjnej,
- 1.2.2. Prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 31 stycznia, tj. przed okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających działkę inwestycyjną. W przypadku kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 1 lutego do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, w ramach nadzoru ornitologicznego sprawdzić planowany teren ich realizacji w zakresie występowania gniazd. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd,
- 1.2.3. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki i pozostawić pomiędzy powierzchnią gruntu a dolą krawędzią ogrodzenia wolną przestrzeń o wysokości minimum 20 cm,
- 1.2.4. wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych,
- 1.2.5. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
- 1.2.6. zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków,
- 1.2.7. wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego,
- 1.2.8. na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno- gruntowego, stację transformatorową wyposażać w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych (np. żywicznych),
- 1.2.9. mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody, wody demineralizowanej lub z użyciem środków biodegradowalnych, bez stosowania jakichkolwiek dodatków chemicznych, w tym detergentów,

1.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 :

1.3.1. Zainstalować ogniwa fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną o całkowitej mocy wytwórczej do 10,0 MW.

1.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:

Nie dotyczy. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Z uwagi na lokalizację, przedsięwzięcie nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystywanych materiałów, inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg.

1.5 . Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko :

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt.1 ustawy ooś.

II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

III. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1.

IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1.

V. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

VI. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 26 kwietnia 2023r, Józefa Ziája działający w imieniu E&W Sp. z o.o. Projekt Sp.k., ul.Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo złożył do Burmistrza Wołczyna wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 223 ark.m.5 obręb 0066 Wierzbica Górna, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie."

Do wniosku zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094), wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. poświadczoną przez Starostwo Powiatowe w Kluczborku kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. uproszczony wypis z rejestru gruntów,
4. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco wpływać na środowisko dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko mogą być wymagane.

Po stwierdzeniu kompletności wniosku, obwieszczeniem nr RI.6220.5.1.2023 z dnia 08.05.2023r., Burmistrz Wołczyna poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z zamierzeniem wnioskodawcy. Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie, na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wołczynie oraz w miejscowości Wierzbica Górna.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy, Burmistrz Wołczyna wystąpił z wnioskiem z dnia 08.05.2023r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu; z wnioskiem z dnia 08.05.2023r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz z wnioskiem z dnia 08.05.2023r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem nr NZ.9022.4.7.2023.MCh z dnia 22.05.2023 r. wydał w przedmiotowej sprawie opinię sanitarną, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i jednocześnie stwierdził że :

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz powstawania ponadnormatywnego hałasu; w czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki (ewentualne mycie paneli odbywać się będzie wodą destylowaną). W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się również powstawania odpadów. Ewentualne odpady, które mogą powstać w wyniku prowadzenia prac serwisowych i naprawczych przewiduje się magazynować (w szczelnych znakowanych pojemnikach) segregacji na terenie inwestycji do czasu ich odbioru przez specjalistyczne firmy. Projektowana instalacja nie będzie również oddziaływać negatywnie w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Nieznaczny wzrost oddziaływania akustycznego oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza może występować na etapie prowadzenia prac budowlanych i montażowych. Biorąc pod uwagę lokalizację przedsięwzięcia, czas trwania prac budowlanych można stwierdzić, że oddziaływania te nie powinny negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje pogorszenia istniejących standardów jakości środowiska.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu wydał w przedmiotowej sprawie opinię nr GL.ZZŚ.3.4901.75.2023.DB z dnia 25.05.2023r., w której stwierdza brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji. Powyższe warunki realizacji w całości zawarto w sentencji decyzji.

Jednocześnie stwierdzono, że na etapie realizacji inwestycji stosowane będą następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- zaplecze budowy zostanie wyposażone w system odbioru oraz odprowadzania ścieków bytowych w postaci instalacji przenośnych toalet;
- na terenie placu budowy zostanie wyznaczone i oznakowane miejsce do selektywnej zbiórki odpadów,
- podczas prowadzenia robót ziemnych zwrócona zostanie szczególna uwaga na zabezpieczenie gleby przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.

Na etapie eksploatacji nie będą powstawać ścieki bytowe ani przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu poprzez spływ powierzchniowy, nie wpłyną na zanieczyszczenie wód podziemnych oraz powierzchniowych.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz stref ochronnych ujść wody oraz obszarze przylegającym do jezior.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW6000097 oraz w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych RW600010132649 o nazwie Oziąbel i statusie określonym jako naturalna część wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.)

ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 335).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem znak: WOOS.4220.170.2023.IOC.3 z dnia 22.06.2023r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, który sporządzić należy w zakresie zgodnym z art 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem:

1. oddziaływania planowanej inwestycji na krajobraz. Analiza wpływu na krajobraz powinna zawierać:
 - a. charakterystykę krajobrazu w strefie oddziaływania przedsięwzięcia oraz występujących tam typów krajobrazu wraz z waloryzacją. Należy ocenić typowość, unikatowość, charakterystyczność krajobrazu na tle województwa;
 - b. określenie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia i dokonać ich waloryzacji;
 - c. analizę ekspozycji czynnej - poprzez zidentyfikowanie kluczowych ciągów widokowych i punktów, w tym infrastruktury turystycznej oraz obserwatorów, na których może mieć wpływ widok inwestycji;
 - d. wykonaną wizualizację fotograficzną projektowanej farmy wykorzystując zdjęcia przedstawiające teren inwestycji z różnych perspektyw i odległości;
 - e. ocenę wpływu farmy na krajobraz uwzględniając ekspozycję czynną i bierną;
2. oceny skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w odniesieniu do krajobrazu i walorów przyrodniczych planowanej farmy z innymi realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi farmami w sąsiedztwie;
3. oceny oddziaływania na korytarze ekologiczne, wraz z oddziaływaniem skumulowanym, ze szczególnym uwzględnieniem korytarza o randze krajowej Stawy Milickie - Bory Stobrawskie;
4. oceny oddziaływania przedsięwzięcia na przyrodę ze szczególnym uwzględnieniem awifauny. Ocena powinna zawierać wyniki inwentaryzacji przyrodniczej całego terenu inwestycji i w granicach jej oddziaływania, wykonanej w okresie pozwalającym na identyfikację gatunków roślin, grzybów i zwierząt w terenie. W przypadku awifauny należy ocenić wpływ inwestycji na wszystkie gatunki lęgowe obszaru inwestycji.
5. oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny, w tym:
 - a. lokalizację i kwalifikację akustyczną najbliższych terenów chronionych ustaloną na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub

faktycznego zagospodarowania i wykorzystywania tego i sąsiednich terenów potwierdzonego przez właściwy organ,

- b. wykaz źródeł hałasu na terenie inwestycji wraz z podaniem ich poziomu mocy akustycznych,
- c. obliczenia propagacji hałasu wykonane zgodnie z normą PN-ISO 9613 2:2020 Akustyka. Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczania. Należy wykonać obliczenia w siatce obliczeniowej oraz w punktach obliczeniowych zlokalizowanych na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie na wysokości 4m, rozkład pola akustycznego przedstawić na czytelnym podkładzie mapowym, dołączyć dane wprowadzone do programu obliczeniowego oraz wyniki obliczeń.

Po analizie przedłożonych przez inwestora dokumentów i stanowisk organów opiniujących, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy, Burmistrz Wołczyna postanowieniem nr RI.6220.5.5.2023 z dnia 28 czerwca 2023r, stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 223 ark.m.5 obręb 0066 Wierzbica Górna, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie, oraz określił dla w/w przedsięwzięcia zakres raportu oddziaływania na środowisko, zobowiązując wnioskodawcę do jego sporządzenia.

Obwieszczeniem nr RI.6220.5.6.2023 z dnia 28 czerwca 2023r - zamieszczonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie, na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wołczynie, w miejscowości Wierzbica Górna – Burmistrz Wołczyna zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 10.11.2023r., wnioskodawca złożył do Urzędu Miejskiego w Wołczynie raport oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Burmistrz Wołczyna pismem nr RI.6220.5.7.2023 z dnia 20.11.2023r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem nr WOOŚ.4221.90.2023.IOC z dnia 20 grudnia 2023r. uzgodnił wnioskodawcy, w wariantcie proponowanym przez inwestora, warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji przedsięwzięcia, które uwzględnione zostały w niniejszej decyzji.

W wyniku analizy przesłanego wniosku, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ustalił, co następuje.

Na etapie realizacji, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych i sprzętu budowlanego obsługujących inwestycję (dostarczanie

elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Panele fotowoltaiczne i infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu. Jak wynika z załączonych do Raportu oś obliczeń propagacji hałasu w środowisku, eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach chronionych akustycznie.

Na etapie likwidacji mogą wystąpić podobne emisje jak podczas realizacji inwestycji. Podczas wykonywania prac budowlanych i montażowych przewiduje się powstawanie ścieków bytowych, związanych z potrzebami socjalnymi pracowników. Ścieki te zbierane będą w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych ekipy budującej instalację. Następnie będą one odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Ponadto przewiduje się mycie paneli przy użyciu wody zdemineralizowanej bez dodatku substancji czyszczących. Zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli będzie wynosić ok. 57 m³/rok. W czasie eksploatacji obiektu nie będą powstawać ścieki bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady, będące efektem utrzymania instalacji tj. mineralne i syntetyczne oleje [13 03 06*, 13 03 07*, 13 03 08*], opakowania z metali sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty ścierki) i ubrania inne niż wymienione w [15 02 02*], zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 [16 02 13, 16 02 14, 16 02 16, 16 06 02, 16 06 05, odpady inne niż wymienione [16 82 02]. Za zagospodarowanie powstających odpadów odpowiedzialne będą firmy zajmujące się serwisowaniem farmy, którym Inwestor powierzy prowadzenie okresowych przeglądów, konserwacji i napraw urządzeń. Odpady nie będą magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu zostaną zabrane przez ekipę serwisową i przekazane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recydingu.

W zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego - podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajduje się poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Inwestycja znajdować się będzie poza projektowanymi formami ochrony przyrody oraz planowanymi powiększeniami istniejących form ochrony przyrody, ujętymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionalnym korytarzu ekologicznym wyznaczonym w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, w korytarzu ekologicznym dużych ssaków GKPdC-12 Bory Stobrawskie, wyznaczonym w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym Namysłów. Szerokość korytarza w miejscu realizacji inwestycji wynosi ok. 4 km. Szerokość działki inwestycyjnej to 0,2 km. Oznacza to, że ogrodzenie terenu inwestycji przegrodzi 2 % szerokości korytarza. Teren farmy fotowoltaicznej będzie łatwy do ominięcia dla dużych ssaków korzystających z korytarza ekologicznego, jej ogrodzenie nie będzie blokować dostępu zwierząt do korytarza, a tym samym przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmiotowy korytarz ekologiczny.

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi, czy osuwiskami. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystanych materiałów, przedmiotowa inwestycja będzie odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takimi jak fale upałów, nawałne deszcze, niskie temperatury, opady śniegu, mrozy.

W opracowaniu „Raport...” przeanalizowano oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji oraz wykazano, że wariant wybrany do realizacji (pod warunkiem prowadzenia prac budowlanych zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz właściwego postępowania z odpadami) nie spowoduje pogorszenia standardów jakości środowiska.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, planowane są do realizacji farmy fotowoltaiczne zlokalizowane na działkach o nr: 936/3, 195/8, 366/2, 985 i 1/1 w obrębie Wierzbica Górna. Ze względu na znaczne odległości pomiędzy działkami nie wystąpi kumulacja oddziaływań. Stwierdza się zatem, że nie dojdzie do kumulowania oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi, których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem nr RI.6220.5.8.2023 z dnia 04.01.2024r. Burmistrz Wołczyna podał do publicznej wiadomości informację oraz zawiadomił strony postępowania o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i udziału społeczeństwa w ramach prowadzonego postępowania, możliwościach zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków. Podstawą do przystąpienia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia są zapisy art. 63 ustawy ooś, który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzaniu potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Celem prowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest zapewnienie możliwości udziału

społeczeństwa w postępowaniu – ze względu na lokalizację, wielkość oraz skalę planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczenie opublikowane zostało w dniu 16 stycznia 2024r :

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie,
- na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Wołczynie,
- na tablicy ogłoszeń w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia – miejscowość Wierzbica Górna,

z informacją, że z dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, ul. Dworcowa 1, przez okres 30 dni .

W związku z prowadzonym postępowaniem nie zostały złożone uwagi czy wnioski, zarówno pisemne jak i do protokołu.

Obwieszczeniem nr RI.6220.5.9.2023 z dnia 06.03.2024r., Burmistrz Wołczyna zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych materiałów i dowodów. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i wniosków do zgromadzonego materiału dowodowego.

W wyniku badania indywidualnego, na podstawie przedstawionej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opinii i uzgodnień organów biorących udział w postępowaniu oraz przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono, że charakter, rodzaj, skala i zakres przedsięwzięcia nie spowodują zarówno w trakcie budowy, jak i następnie eksploatacji, znaczącego oddziaływania na środowisko przyrodnicze oraz na zdrowie i życie ludzi, a jego oddziaływanie ograniczy się do granic terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Burmistrza Wołczyna, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 775):

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa.
3. a/a.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu.
3. Starostwo Powiatowe w Kluczborku.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Opolu.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10MW wraz z infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce ewidencyjnej nr 223 ark.m.5 obręb Wierzbica Górna, gm. Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie. Całkowity obszar, na którym zlokalizowana będzie inwestycja wynosi do 5,03ha. Obecnie teren przeznaczony pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wykorzystywany jest rolniczo, sąsiaduje z terenami rolniczymi i leśnymi oraz z terenami zabudowy w odległości ok.585m. Planowana inwestycja (przedmiotowa działka) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obejmować :

- moduły fotowoltaiczne jedno/dwustronne o mocy do 10,0 MW,
- konstrukcje metalowe (steláže) podtrzymujące moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (trackery),
- linie kablowe niskiego napięcia (nN),
- falowniki (inwertery) - do 30 szt,
- linie światłowodowe,
- okablowanie solarne,
- stacje kontenerowe transformatorowe (nN/SN) wraz z wyposażeniem - do 5 szt.,
- kontenerowe magazyny energii do 56 szt,
- linie kablowe elektroenergetyczne nN i SN,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- instalacje odgromowe,
- telekomunikacyjne linie kablowe,
- przyłącze energii elektrycznej i światłowodowej,
- ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m,
- oświetlenie terenu,
- wykonanie wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej : drogi, zjazdy, place i zatoki postojowe.

Szkieletowa konstrukcja z modułami fotowoltaicznymi będzie oparta na stalowych podporach wbijanych w podłoże. Konstrukcja jest bezfundamentowa i nietrwale połączona z gruntem.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną o całkowitej mocy wytwórczej do 10,0 MW. Konstrukcje metalowe (stelaże) podtrzymujące moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (trackery), o wysokości maksymalnie do 5,0 m i kącie nachylenia do powierzchni terenu (w stosunku do poziomu) mieszczącym się w przedziale 0-60 stopni (szeroki zakres kątów wynika z możliwości zastosowania trackerów). Wytworzony przez panele fotowoltaiczne prąd stały zamieniany będzie na prąd przemienny w ok. 30 inwerterach. W celu wyprowadzenia energii elektrycznej powstałej z przetworzenia energii słonecznej, przewiduje się wykonanie podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej nn łączącej inwertery ze stacjami transformatorowymi nn/SN bezpośrednio lub poprzez złącza kablowe. Przewiduje się posadowienie do 5 kontenerowych stacji transformatorowych i do 56 magazynów energii.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony do wysokości 2,5 m. Ogrodzenie pozbawione będzie podmurówki. Pomiędzy gruntem, a krawędzią ogrodzenia pozostawiona zostanie przerwa wielkości minimum 20 cm .

Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren pod panelami stanowić będzie teren zieleni, stanowiący powierzchnię biologicznie czynną. Gleba zachowa wszystkie swoje dotychczasowe właściwości, nie zostanie ona w żaden sposób zubożona, co pozwoli na wykształcenie się zbiorowisk roślinnych typowych dla terenów porolniczych . Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajduje się poza pozostałymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Panele fotowoltaiczne będą wymagały okresowego mycia, za pomocą technologii bezwodnej lub przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatku detergentów, gdzie szacowane zapotrzebowanie na wodę wynosiło będzie około 57 m³/rok. Wody opadowe i roztopowe będą

swobodnie infiltrowały w grunt.

Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości.

Planowana inwestycja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W wyniku eksploatacji przedmiotowej farmy nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe.

Biorąc pod uwagę teren inwestycji oraz zakres i czas trwania prac należy stwierdzić, że zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi, eksploatacją maszyn transportowych i specjalnych maszyn budowlanych będzie małe. Także organizacja zaplecza budowy nie stanowi zagrożenia dla standardów jakości powietrza pod warunkiem dotrzymania odpowiedniej organizacji pracy.

Na etapie budowy przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy, odwóz ziemi). Na inwestorze i wykonawcy robót ciążył będzie obowiązek używania sprzętu technicznego o możliwie najlepszych parametrach akustycznych. Lokalizacja źródeł dźwięku będzie zmienna w czasie budowy. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac.

Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednie warunki higieniczno – zdrowotne oraz ochronę środowiska, a także oszczędność wykorzystywanej energii. Projekt inwestycji zakłada dotrzymanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu na terenach chronionych pod względem akustycznym.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do terenu działki, na której będzie ona realizowana, z tego powodu nie obserwuje się zjawiska kumulowania oddziaływań. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji

niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz.138).

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących - wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

BURMISTRZ
mgr Jan Leszek Wiącek